



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
ПО ЦЕНТРАЛЬНО-СИБИРСКОМУ ОКРУГУ

**ПРИКАЗ**

г. КРАСНОЯРСК

11.07.2025

№ 1800/275

**Об изъятии земельных участков для государственных нужд  
Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования.**

На основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд, поступившего в Департамент по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу (вх. № ЦСО-09/5596 от 26.05.2025 года) от общества с ограниченной ответственностью «Угольная компания «Разрез Бейский», являющегося пользователем недр согласно лицензии на пользование недрами АБН 000555 ТЭ (дата государственной регистрации от 01.03.2022 года), в соответствии с главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Положением о Департаменте по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу, утвержденным приказом Федерального агентства по недропользованию от 29 мая 2023 года № 291, рекомендациями Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с использованием участками недр местного значения) отнесенных к компетенции Департамента по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу, образованной приказом Центрсибнедра от 22.04.2016 года № 329, отраженными в протоколе № 3-2025/АБН от 09.07.2025 года, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить схему расположения земельного участка с условным кадастровым номером: 19:04:070402:72:3У15, площадью: 109 кв. м., который подлежит образовать из земельного участка с кадастровым номером: 19:04:070402:72, площадью: 150000+/-3389. Местоположение: Республика Хакасия, Алтайский район, Аршановский с/с, в 21,5 км на юго-запад от 16 км отметки а/д Белый Яр-Бея, согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

2. Изъять у юридического лица: ООО «РУТЭК» (ИНН 7714938148) земельный участок, схема расположения которого утверждена пунктом 1 настоящего приказа, для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования в соответствии с лицензией на пользование недрами предоставленной обществу с ограниченной ответственностью «Угольная компания «Разрез Бейский» АБН 000555 ТЭ (дата государственной регистрации от 01.03.2022 года);

3. Утвердить схему расположения земельного участка с условным кадастровым номером: 19:04:070402:37:ЗУ21, площадью: 3398 кв. м., который подлежит образованию из земельного участка с кадастровым номером: 19:04:070402:37, площадью: 150000+/-3389. Местоположение: Республика Хакасия, Алтайский район, Аршановский с/с, в 21,3 км на юго-запад от 16 км отметки а/д Белый Яр-Бея, согласно приложению № 2 к настоящему приказу;

4. Изъять у юридического лица: ООО «РУТЭК» (ИНН 7714938148) земельный участок, схема расположения которого утверждена пунктом 3 настоящего приказа, для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования в соответствии с лицензией на пользование недрами предоставленной обществу с ограниченной ответственностью «Угольная компания «Разрез Бейский» АБН 000555 ТЭ (дата государственной регистрации от 01.03.2022 года);

5. Утвердить схему расположения земельного участка с условным кадастровым номером: 19:04:070402:41:ЗУ25, площадью: 7746 кв. м., который подлежит образованию из земельного участка с кадастровым номером: 19:04:070402:41, площадью: 150000+/-3389. Местоположение: Республика Хакасия, Алтайский район, Аршановский с/с, в 21,35 км на юго-запад от 16 км отметки, а/д Белый Яр-Бея, согласно приложению № 3 к настоящему приказу;

6. Изъять у юридического лица: ООО «РУТЭК» (ИНН 7714938148) земельный участок, схема расположения которого утверждена пунктом 5 настоящего приказа, для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования в соответствии с лицензией на пользование недрами предоставленной обществу с ограниченной ответственностью «Угольная компания «Разрез Бейский» АБН 000555 ТЭ (дата государственной регистрации от 01.03.2022 года);

7. Утвердить схему расположения земельного участка с условным кадастровым номером: 19:04:070402:192:ЗУ23, площадью: 472 кв. м., который подлежит образованию из земельного участка с кадастровым номером: 19:04:070402:192, площадью: 1051435+/-8972. Местоположение: Республика Хакасия, Алтайский район, АОЗТ «Аршановское», 400 м южнее юго-западной окраины с. Аршаново, участок 4, согласно приложению № 4 к настоящему приказу;

8. Изъять у юридического лица: ООО «РУТЭК» (ИНН 7714938148) земельный участок, схема расположения которого утверждена пунктом 7 настоящего приказа, для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования в соответствии с лицензией на пользование недрами предоставленной обществу с ограниченной ответственностью «Угольная компания «Разрез Бейский» АБН 000555 ТЭ (дата государственной регистрации от 01.03.2022 года);

9. Утвердить схему расположения земельного участка с условным кадастровым номером: 19:04:070402:189:ЗУ39, площадью: 178 кв. м., который подлежит образованию из земельного участка с кадастровым номером: 19:04:070402:189, площадью: 138196+/-3253. Местоположение: Республика Хакасия, Алтайский район, АОЗТ «Аршановское», 400 м южнее юго-западной окраины с. Аршаново, участок 5, согласно приложению № 5 к настоящему приказу;

10. Изъять у юридического лица: ООО «РУТЭК» (ИНН 7714938148) земельный участок, схема расположения которого утверждена пунктом 9 настоящего приказа, для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования в соответствии с лицензией на пользование недрами предоставленной обществу с

ограниченной ответственностью «Угольная компания «Разрез Бейский» АБН 000555 ТЭ (дата государственной регистрации от 01.03.2022 года);

11. Утвердить схему расположения земельного участка с условным кадастровым номером: 19:04:070402:391:3У35, площадью: 63 кв. м., который подлежит образованию из земельного участка с кадастровым номером: 19:04:070402:391, площадью: 19515+/-244. Местоположение: Республика Хакасия, Алтайский район, в 2,2 км на юг от южной окраины села Аршаново, участок 2, согласно приложению № 6 к настоящему приказу;

12. Изъять у юридического лица: ООО «РУТЭК» (ИНН 7714938148) земельный участок, схема расположения которого утверждена пунктом 11 настоящего приказа, для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования в соответствии с лицензией на пользование недрами предоставленной обществу с ограниченной ответственностью «Угольная компания «Разрез Бейский» АБН 000555 ТЭ (дата государственной регистрации от 01.03.2022 года);

13. Утвердить схему расположения земельного участка с условным кадастровым номером: 19:04:070402:187: 3У13, площадью: 893 кв. м., который подлежит образованию из земельного участка с кадастровым номером: 19:04:070402:187, площадью: 12448+/-976. Местоположение: Республика Хакасия, Алтайский район, АОЗТ «Аршановское», 400 м южнее юго-западной окраины с. Аршаново, участок 3, согласно приложению № 7 к настоящему приказу;

14. Изъять у юридического лица: ООО «РУТЭК» (ИНН 7714938148) земельный участок, схема расположения которого утверждена пунктом 13 настоящего приказа, для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования в соответствии с лицензией на пользование недрами предоставленной обществу с ограниченной ответственностью «Угольная компания «Разрез Бейский» АБН 000555 ТЭ (дата государственной регистрации от 01.03.2022 года);

15. Утвердить схему расположения земельного участка с условным кадастровым номером: 19:04:070402:186:3У17, площадью: 141 кв. м., который подлежит образованию из земельного участка с кадастровым номером: 19:04:070402:186, площадью: 812630+/-7888. Местоположение: Республика Хакасия, Алтайский район, АОЗТ «Аршановское», 400 м южнее юго-западной окраины с. Аршаново, участок 2, согласно приложению № 8 к настоящему приказу;

16. Изъять у юридического лица: ООО «РУТЭК» (ИНН 7714938148) земельный участок, схема расположения которого утверждена пунктом 15 настоящего приказа, для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования в соответствии с лицензией на пользование недрами предоставленной обществу с ограниченной ответственностью «Угольная компания «Разрез Бейский» АБН 000555 ТЭ (дата государственной регистрации от 01.03.2022 года);

17. Утвердить схему расположения земельного участка с условным кадастровым номером: 19:04:070402:223:3У19, площадью: 39 кв. м., который подлежит образованию из земельного участка с кадастровым номером: 19:04:070402:223, площадью: 17557+/-232. Местоположение: Республика Хакасия, Алтайский район, Аршановский сельсовет, согласно приложению № 9 к настоящему приказу;

18. Изъять у ООО «Угольно-логистическая компания «Разрез Аршановский» земельный участок, схема расположения которого утверждена пунктом 17 настоящего приказа, предоставленный во временное пользование (основание договор аренды № 96 от 19.05.2017 года), для государственных нужд Российской Федерации в связи с

осуществлением недропользования в соответствии с лицензией на пользование недрами предоставленной обществу с ограниченной ответственностью «Угольная компания «Разрез Бейский» АБН 000555 ТЭ (дата государственной регистрации от 01.03.2022 года);

19. Поручить ООО «Угольная компания «Разрез Бейский» (ИНН: 1900004698) - выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков подлежащих изъятию, схема расположения которых утверждена пунктами 1,3,5,7,9,11,13,15,17 настоящего приказа; выступать заказчиком работ по оценке изымаемых земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества или оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых таким изъятием, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества; осуществлять переговоры с правообладателем изымаемой недвижимости относительно условий ее изъятия; осуществить подготовку соглашения об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с требованиями установленными статьей 56.9 Земельного кодекса Российской Федерации и направить в Центрсибнедра для согласования и подписания; направить в установленном порядке подписанные со стороны Центрсибнедра соглашения об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в адрес правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для подписания; осуществлять иные необходимые в целях подготовки соглашения об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества действия, предусмотренные частью 1 статьи 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации; определить размер возмещения за земельные участки и (или) расположенные на них объекты недвижимого имущества подлежащие изъятию в соответствии с настоящим приказом, с учетом особенностей установленных статьей 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации.

20. Отделу правового и кадрового обеспечения Департамента по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу (Е.В. Иваницкому) в порядке, установленном частью 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации обеспечить:

- размещение настоящего приказа на официальном сайте Департамента по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», по адресу: <http://csfo.rosnedra.gov.ru/>;

- опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков подлежащих изъятию;

- направление копии настоящего приказа в адрес правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества указанных в пунктах 2,4,6,8,10,12,14,16,18 настоящего приказа в порядке, предусмотренном пунктом 3 части 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации;

- направление копии настоящего приказа в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Республики Хакасия;

- направление копии настоящего приказа в адрес ООО «Угольная компания «Разрез Бейский» (ИНН:1900004698), с приложением документов и сведений, предусмотренных пунктом 5 части 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

21. Контроль за исполнением настоящего приказа оставить за собой.

И.о. начальника

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial 'А' followed by a horizontal line and a downward stroke.

А.С. Юкляевских

Утверждена

Приказом Департамента по  
(наименование документа об утверждении, включая наименования

недропользовательского по Кемерово -  
органов государственной власти или органов местного

Сибирского округа  
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 11.04.2025 № КСО/275

**Схема расположения земельного участка или земельных участков  
на кадастровом плане территории**

**Условный номер земельного участка**

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

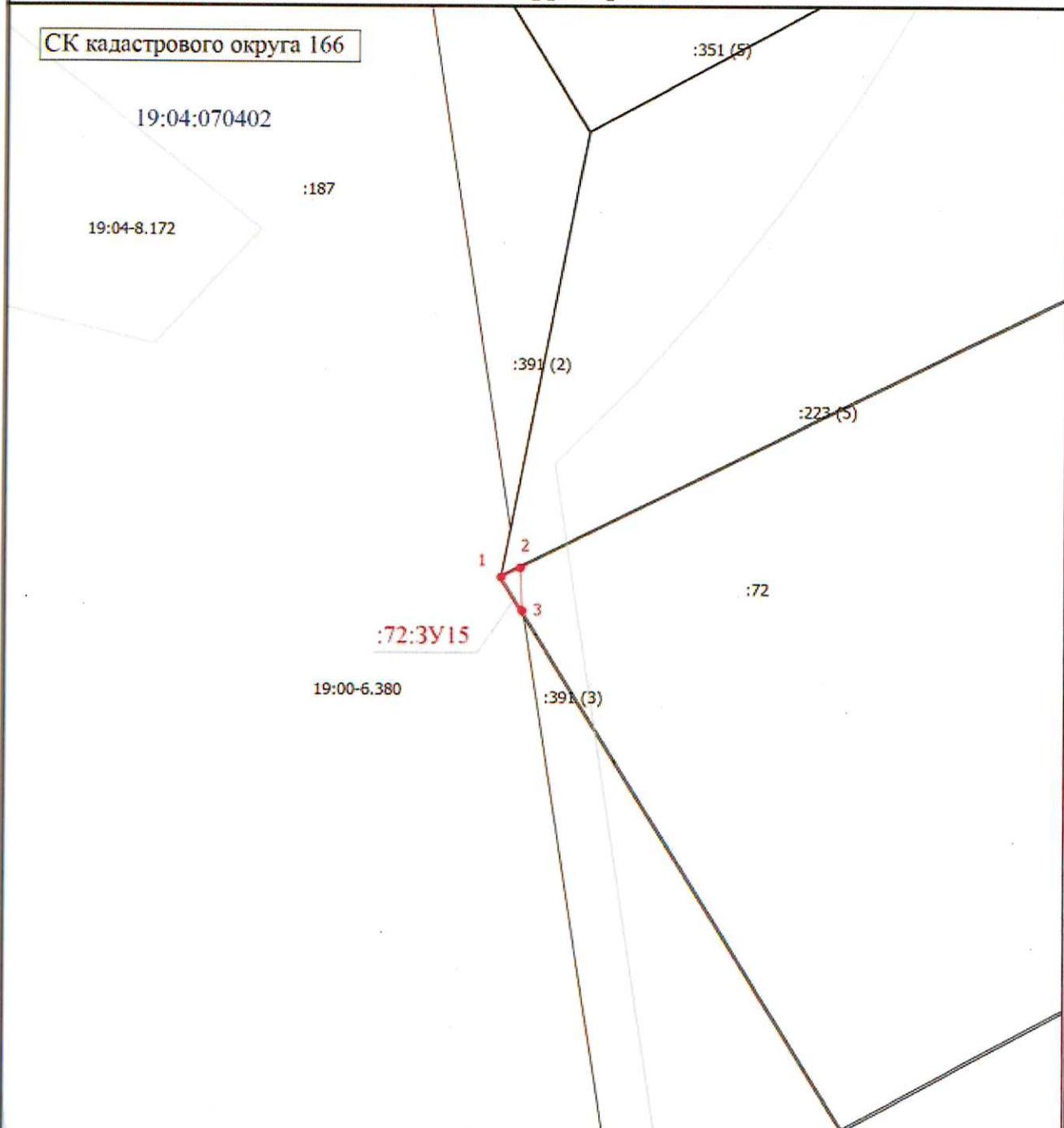
**Площадь земельного участка 109 м<sup>2</sup>**

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	376355.10	177764.69
2	376359.93	177774.49
3	376338.01	177775.33
1	376355.10	177764.69

# Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

СК кадастрового округа 166



Масштаб 1:3000

## Условные обозначения

- |          |  |              |  |
|----------|--|--------------|--|
| —        | - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ  | :72          | - Кадастровый номер земельного участка |
| 1        | - Обозначение характерной точки  | —            | - Граница зоны с особыми условиями     |
| ●        | - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка) | 19:04:070402 | - Номер кадастрового квартала          |
| :72:3Y15 | - Обозначение образуемого земельного участка   |              |  |

Утверждена

*Приказом Администрации по*  
(наименование документа об утверждении, включая наименования  
*недропользователя по Центрально-*  
органов государственной власти или органов местного  
*Сибирскому округу*  
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от *11.07.2025* № *УСО/275*

**Схема расположения земельного участка или земельных участков  
на кадастровом плане территории**

**Условный номер земельного участка**

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

**Площадь земельного участка 3398 м<sup>2</sup>**

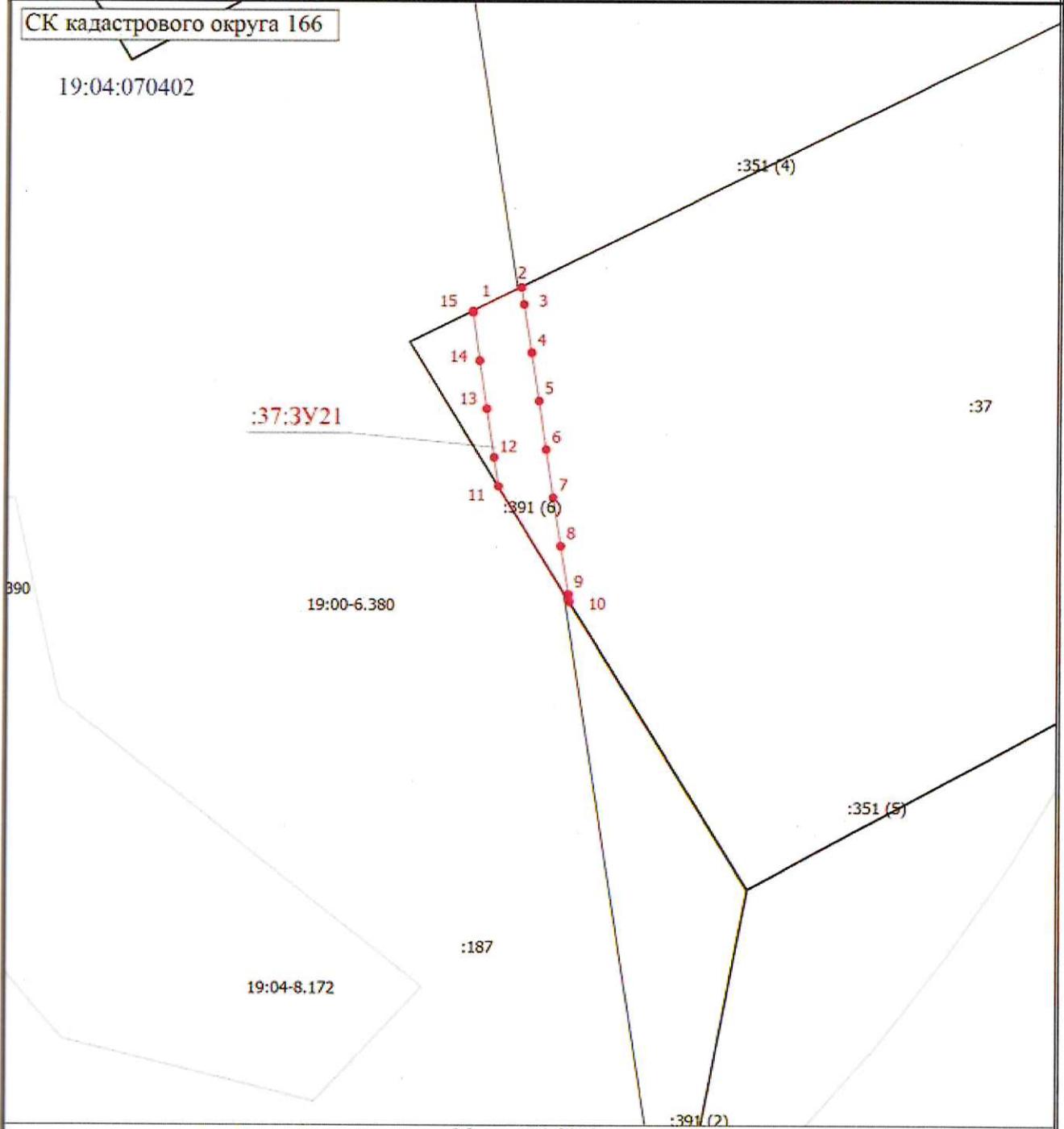
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	376877.31	177666.89
2	376889.47	177691.56
3	376880.72	177692.97
4	376856.06	177697.05
5	376831.36	177700.91
6	376806.64	177704.67
7	376781.93	177708.47
8	376757.25	177712.47
9	376732.58	177716.48
10	376728.71	177717.14
11	376787.76	177680.38
12	376802.53	177678.05
13	376827.23	177674.19
14	376851.94	177670.45
15	376876.70	177666.97
1	376877.31	177666.89

# Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

СК кадастрового округа 166

19:04:070402



Масштаб 1:3000

## Условные обозначения

- |          |  |              |  |
|----------|--|--------------|--|
| —        | - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ  | :37          | - Кадастровый номер земельного участка |
| 1        | - Обозначение характерной точки  | —            | - Граница зоны с особыми условиями     |
| ●        | - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка) | 19:04:070402 | - Номер кадастрового квартала          |
| :37:3Y21 | - образуемый земельный участок   |              |  |

Утверждена

*Приказом Департамента по*  
(наименование документа об утверждении, включая наименования  
*недрологической по Центрально-*  
органов государственной власти или органов местного  
*Сибирскому округу*  
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от *11.07.2005* № *ЦСО/275*

**Схема расположения земельного участка или земельных участков  
на кадастровом плане территории**

**Условный номер земельного участка**

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

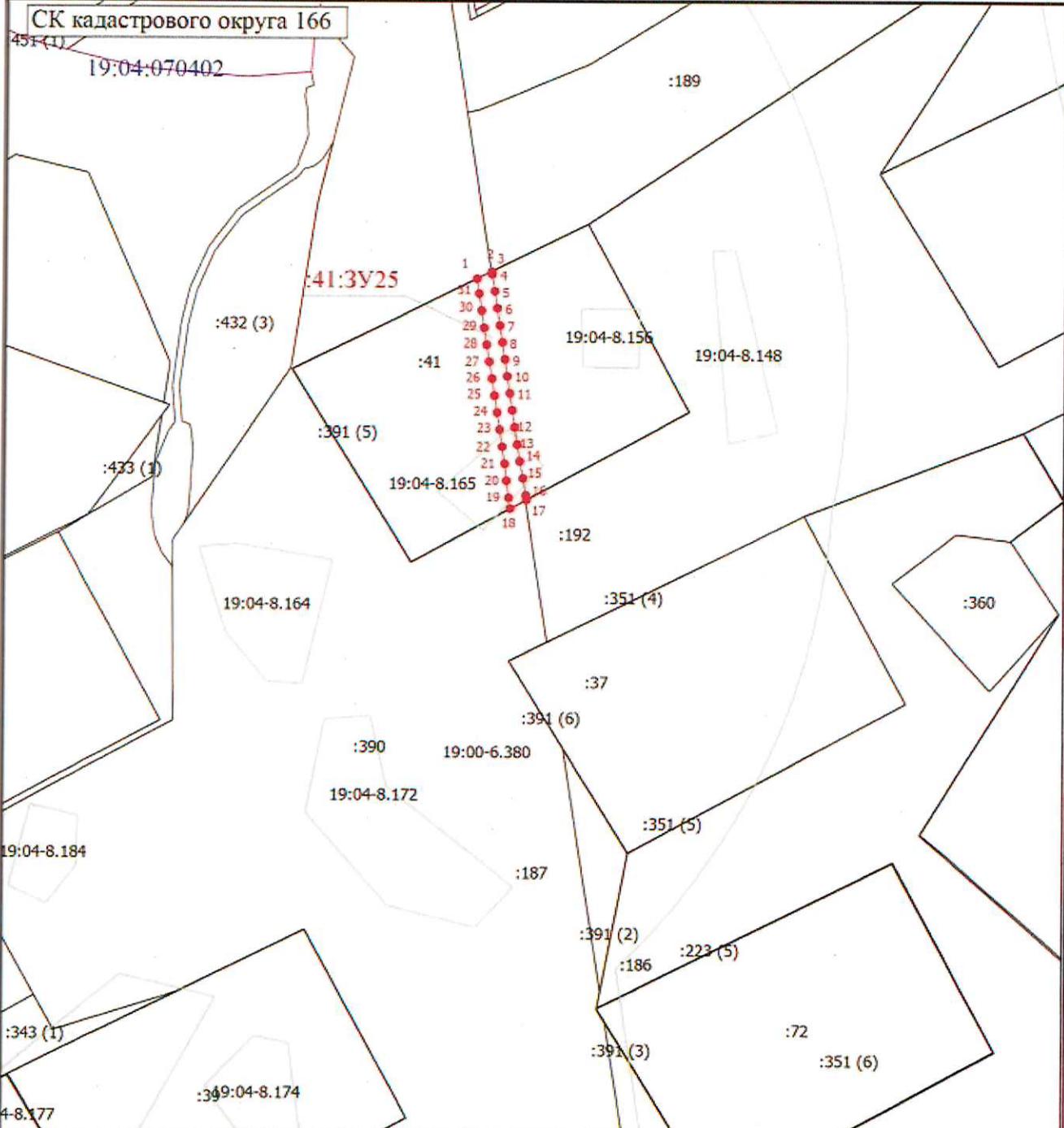
**Площадь земельного участка 7746 м<sup>2</sup>**

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	377417.30	177584.92
2	377427.91	177606.45
3	377423.97	177607.03
4	377399.26	177610.87
5	377374.56	177614.72
6	377349.87	177618.61
7	377325.16	177622.43
8	377300.45	177626.24
9	377275.73	177629.94
10	377251.02	177633.74
11	377226.29	177637.45
12	377201.57	177641.15
13	377176.87	177644.98
14	377152.16	177648.80
15	377127.60	177653.59
16	377103.00	177658.07
17	377096.28	177659.18
18	377083.28	177635.17
19	377099.11	177632.94

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
20	377123.91	177629.70
21	377148.78	177626.98
22	377173.48	177623.07
23	377198.18	177619.21
24	377222.86	177615.21
25	377247.55	177611.32
26	377272.25	177607.42
27	377296.93	177603.48
28	377321.63	177599.61
29	377346.33	177595.75
30	377371.06	177592.05
31	377395.77	177588.25
1	377417.30	177584.92

# Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории



Масштаб 1:8600

Условные обозначения	
	- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
	- Обозначение характерной точки
	- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
	- Обозначение образуемого земельного участка
	- Кадастровый номер земельного участка
	- Граница зоны с особыми условиями
	- Номер кадастрового квартала

Утверждена

*Приказом Департамента по*  
наименование документа об утверждении, включая наименования

*недропользованию по Центрально-*  
органов государственной власти или органов местного

*Сибирскому округу*  
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от *11.07.2025* № *КСО/275*

**Схема расположения земельного участка или земельных участков  
на кадастровом плане территории**

**Условный номер земельного участка**

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

**Площадь земельного участка 472 м<sup>2</sup>**

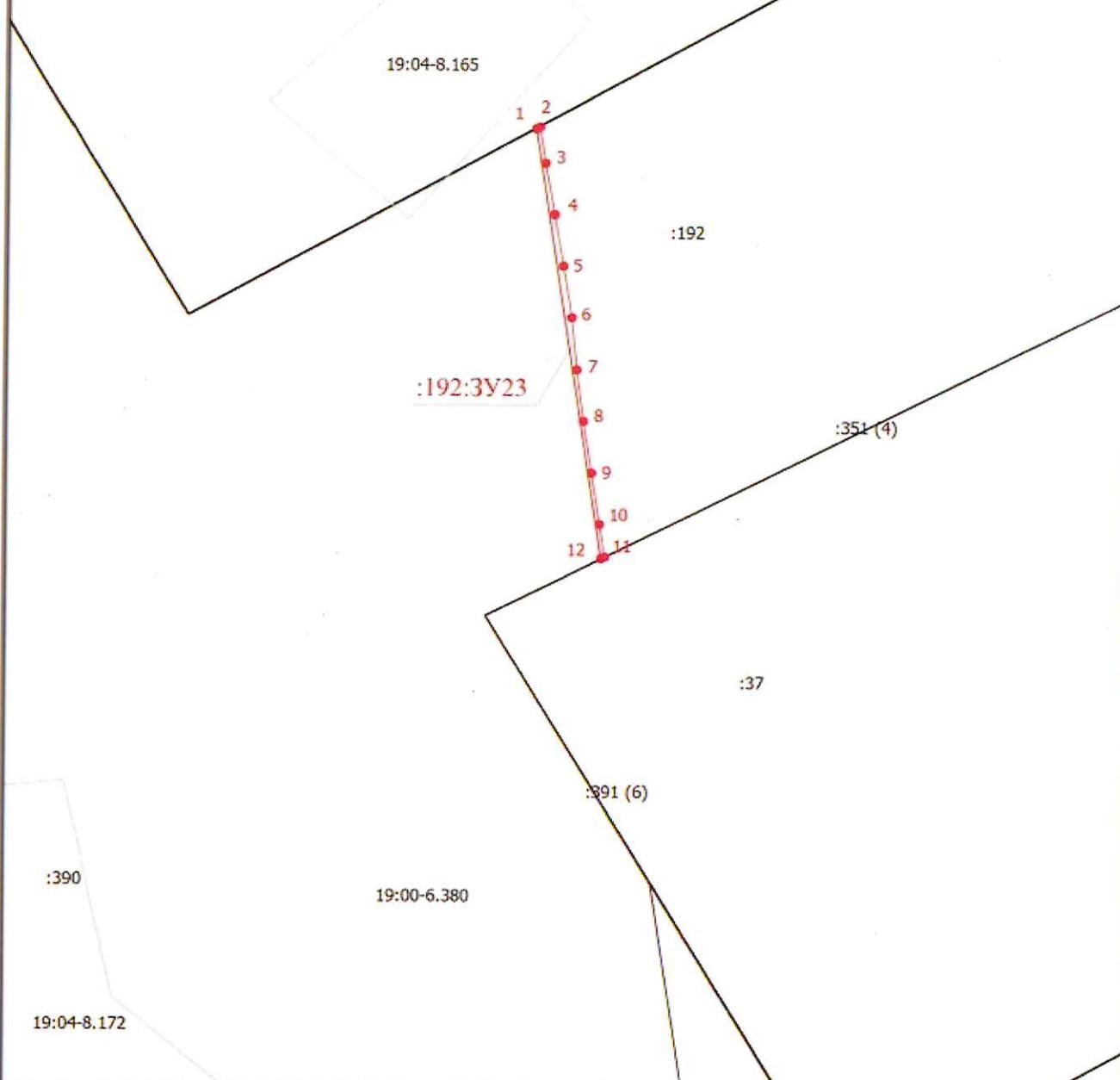
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	377094.83	177657.54
2	377095.76	177659.27
3	377078.34	177662.16
4	377053.71	177666.51
5	377029.11	177671.00
6	377004.44	177675.07
7	376979.54	177677.65
8	376954.76	177681.00
9	376930.09	177685.05
10	376905.40	177688.98
11	376889.76	177691.50
12	376888.88	177689.72
1	377094.83	177657.54

# Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

СК кадастрового округа 166

19:04:070402



Масштаб 1:3000

## Условные обозначения

- |          |  |              |  |
|----------|--|--------------|--|
| —        | - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ  | :37          | - Кадастровый номер земельного участка |
| 1        | - Обозначение характерной точки  | —            | - Граница зоны с особыми условиями     |
| •        | - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка) | 19:04:070402 | - Номер кадастрового квартала          |
| 192:3Y23 | - образуемый земельный участок   |              |  |

Утверждена

*Приказом Департамента по*  
(наименование документа об утверждении, включая наименования

*недропользования по Центрально-*  
органов государственной власти или органов местного

*Сибирскому округу*  
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от *11.07.2025* № *ЦСО/245*

**Схема расположения земельного участка или земельных участков  
на кадастровом плане территории**

**Условный номер земельного участка**

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

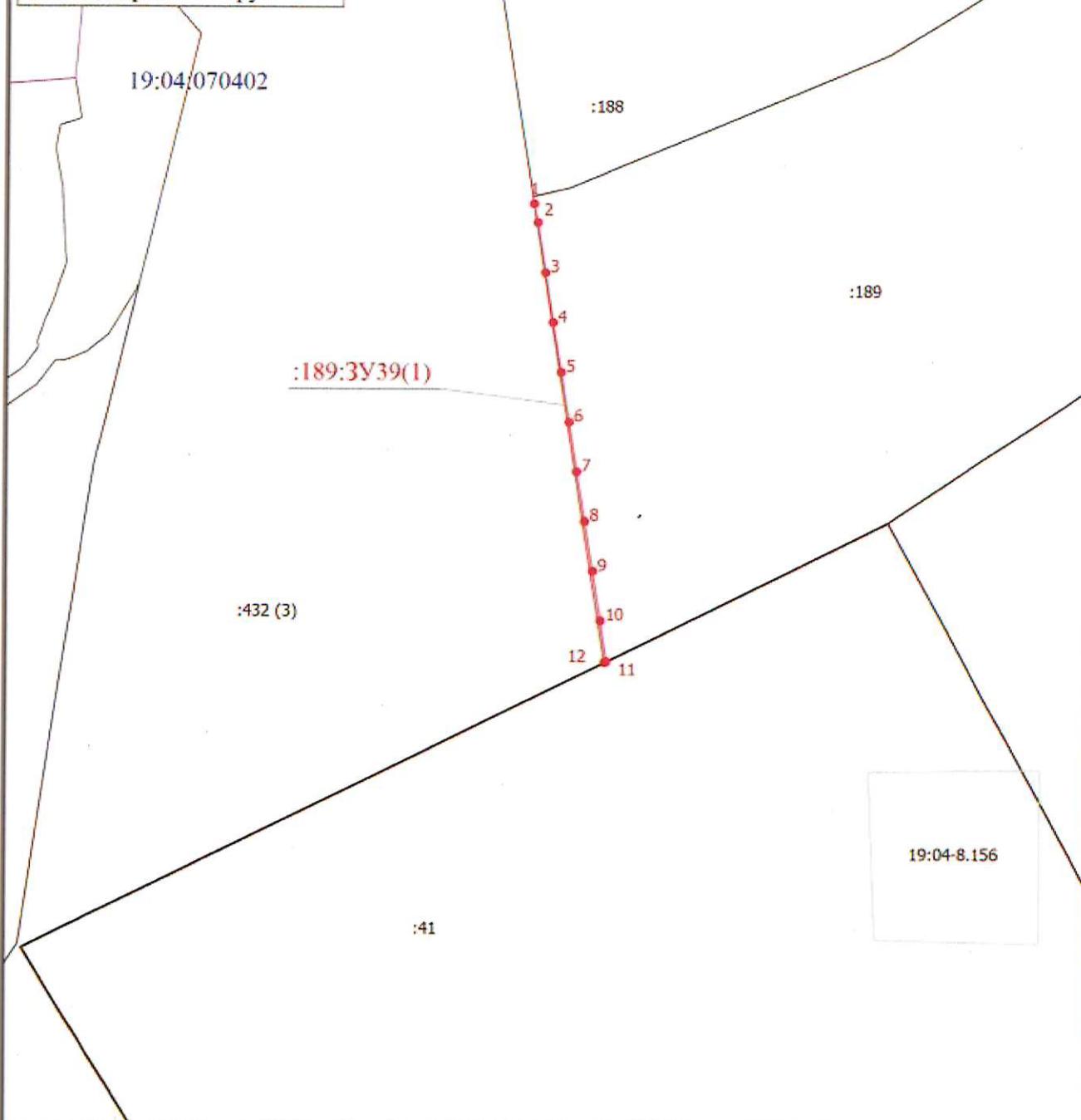
**Площадь земельного участка 178 м<sup>2</sup>**

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	377655.83	177569.89
2	377646.46	177571.80
3	377621.50	177575.68
4	377596.80	177579.53
5	377572.13	177583.62
6	377547.47	177587.71
7	377522.76	177591.54
8	377498.09	177595.56
9	377473.42	177599.61
10	377448.70	177603.38
11	377428.41	177606.38
12	377427.98	177605.49
1	377655.83	177569.89

# Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

СК кадастрового округа 166



Масштаб 1:3000

## Условные обозначения

- |              |  |              |  |
|--------------|--|--------------|--|
| —            | - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ  | :41          | - Кадастровый номер земельного участка |
| 1            | - Обозначение характерной точки  | —            | - Граница зоны с особыми условиями     |
| •            | - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка) | 19:04:070402 | - Номер кадастрового квартала          |
| :189:ЗУ39(1) | - образуемый земельный участок   |              |  |

Утверждена

*Приказом Департамента по*

(наименование документа об утверждении, включая наименования

*недропользования по Кемерово-*

органов государственной власти или органов местного

*Сибирского округа*

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от *11.07.2025*

№ *КСО/245*

**Схема расположения земельного участка или земельных участков  
на кадастровом плане территории**

**Условный номер земельного участка**

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

**Площадь земельного участка 63 м<sup>2</sup>**

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

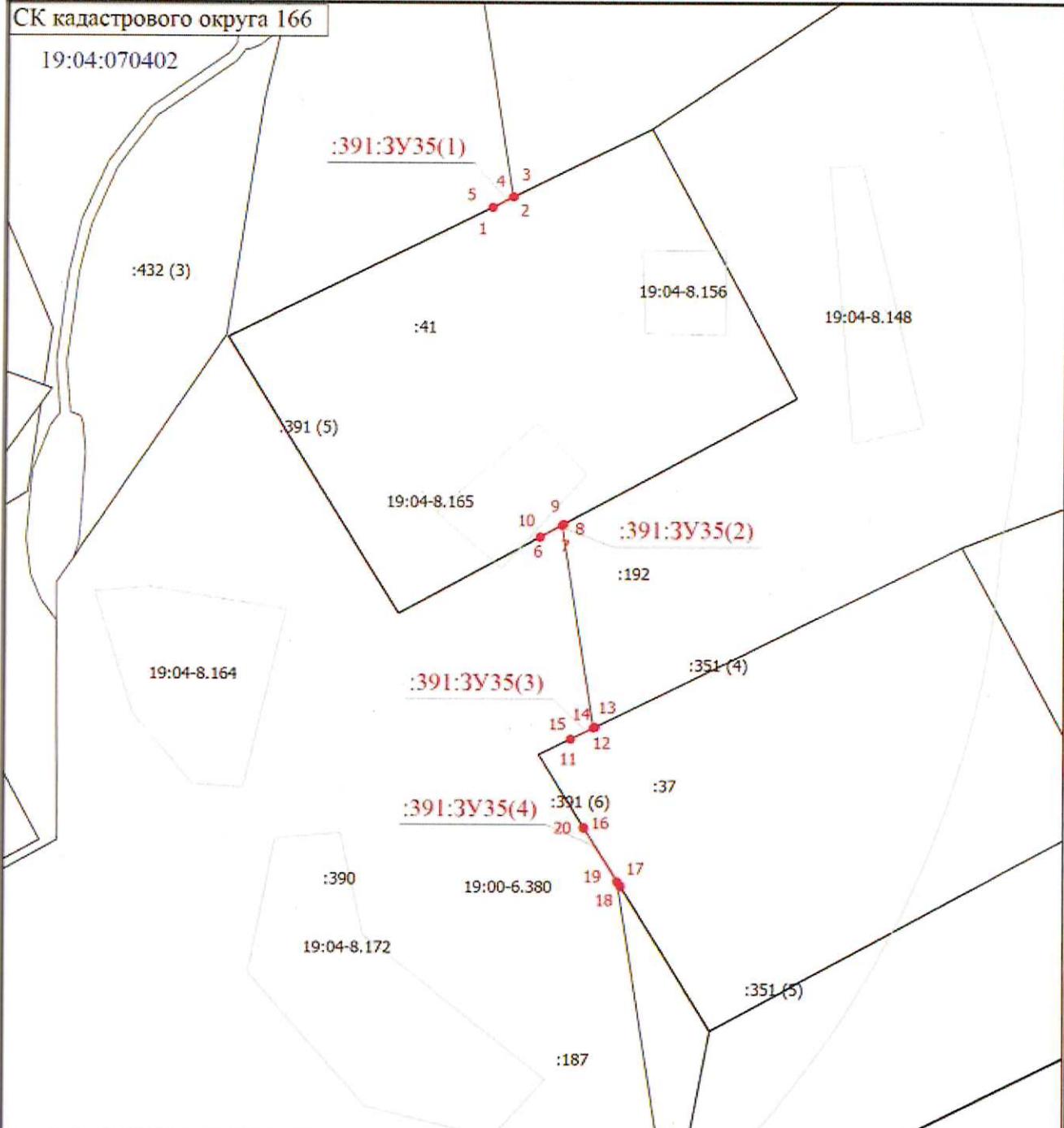
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
(1)		
1	377417.31	177584.92
2	377427.92	177606.44
3	377428.40	177606.38
4	377427.97	177605.49
5	377417.80	177584.85
1	377417.31	177584.92
(2)		
6	377082.77	177635.25
7	377094.83	177657.54
8	377095.77	177659.27
9	377096.27	177659.18
10	377083.27	177635.17
6	377082.77	177635.25
(3)		
11	376877.31	177666.88
12	376889.48	177691.56
13	376889.76	177691.51
14	376888.88	177689.72

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
15	376877.60	177666.84
11	376877.31	177666.88
(4)		
16	376787.71	177680.40
17	376728.70	177717.14
18	376727.43	177717.36
19	376732.61	177714.14
20	376786.72	177680.55
16	376787.71	177680.40

# Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

СК кадастрового округа 166

19:04:070402



Масштаб 1:6000

## Условные обозначения

- |                     |  |              |  |
|---------------------|--|--------------|--|
| —                   | - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ  | :41          | - Кадастровый номер земельного участка |
| 1                   | - Обозначение характерной точки  | —            | - Граница зоны с особыми условиями     |
| ●                   | - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка) | 19:04:070402 | - Номер кадастрового квартала          |
| <b>3Y35:3Y1 (1)</b> | - образуемый контур земельного участка   |              |  |

Утверждена

*Приказом Департамента по*  
(наименование документа об утверждении, включая наименования

*недропользования по Центрально-*  
органов государственной власти или органов местного

*Сибирского округа*  
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от *11.07.2025* № *КСО/275*

**Схема расположения земельного участка или земельных участков  
на кадастровом плане территории**

**Условный номер земельного участка**

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

**Площадь земельного участка 893 м<sup>2</sup>**

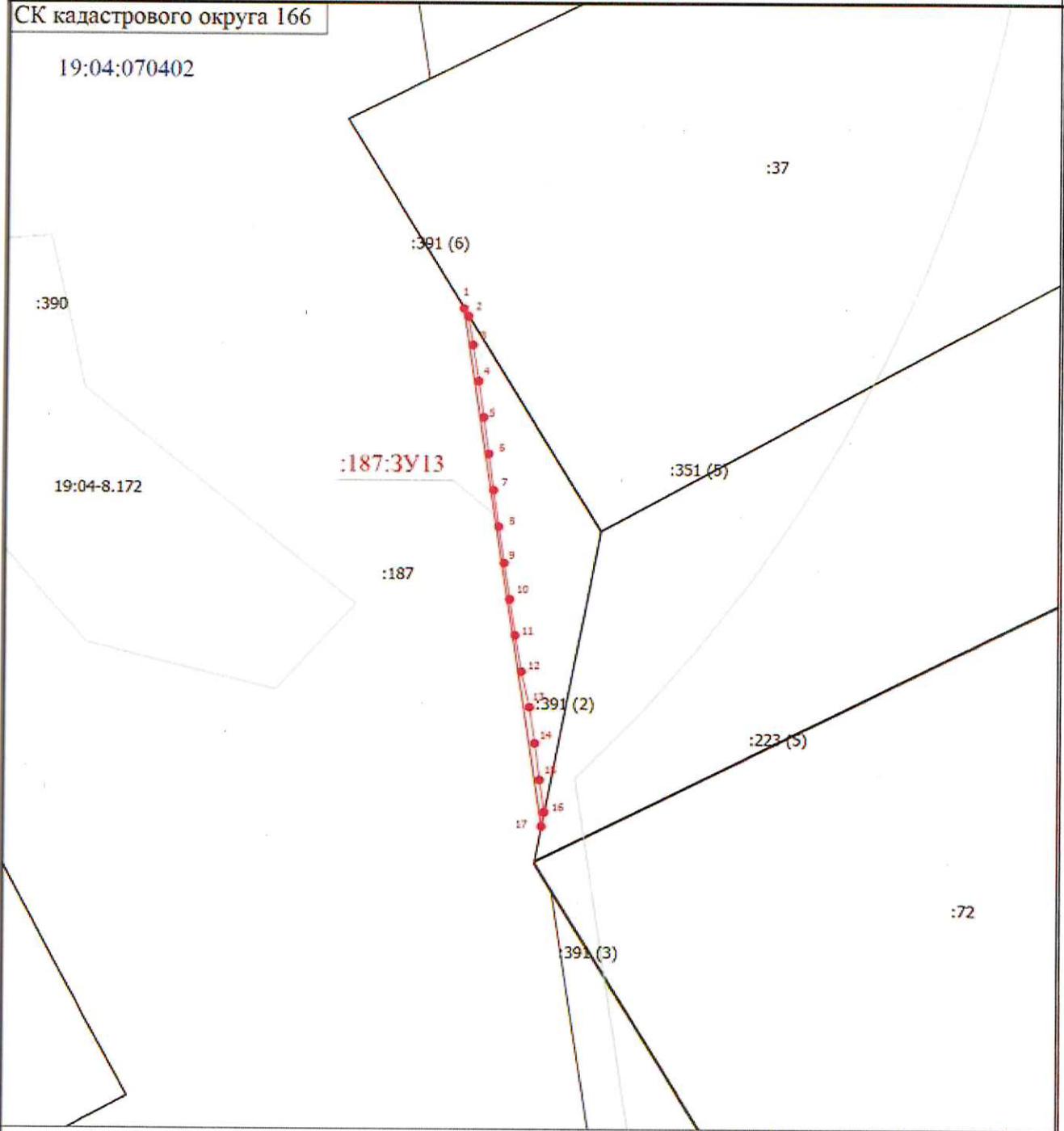
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	376732.61	177714.14
2	376727.42	177717.36
3	376707.93	177720.69
4	376683.27	177724.80
5	376658.52	177728.34
6	376633.77	177731.89
7	376609.00	177735.29
8	376584.27	177738.95
9	376559.58	177742.87
10	376534.89	177746.80
11	376510.18	177750.61
12	376485.57	177755.05
13	376461.14	177760.66
14	376436.43	177764.45
15	376411.65	177767.81
16	376389.48	177771.16
17	376379.73	177769.27
1	376732.61	177714.14

# Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

СК кадастрового округа 166

19:04:070402



Масштаб 1:4000

## Условные обозначения

- |           |  |              |  |
|-----------|--|--------------|--|
|           | - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ  | :37          | - Кадастровый номер земельного участка |
| 1         | - Обозначение характерной точки  |              | - Граница зоны с особыми условиями     |
|           | - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка) | 19:04:070402 | - Номер кадастрового квартала          |
| :187:3Y13 | - Обозначение образуемого земельного участка   |              |  |

Утверждена

*Приказом Департамента по*

(наименование документа об утверждении, включая наименования

*недропользования по Контрольно-*

органов государственной власти или органов местного

*Сибирскому округу*

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от *19.07.2025*

№ *УСО/275*

**Схема расположения земельного участка или земельных участков  
на кадастровом плане территории**

**Условный номер земельного участка**

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

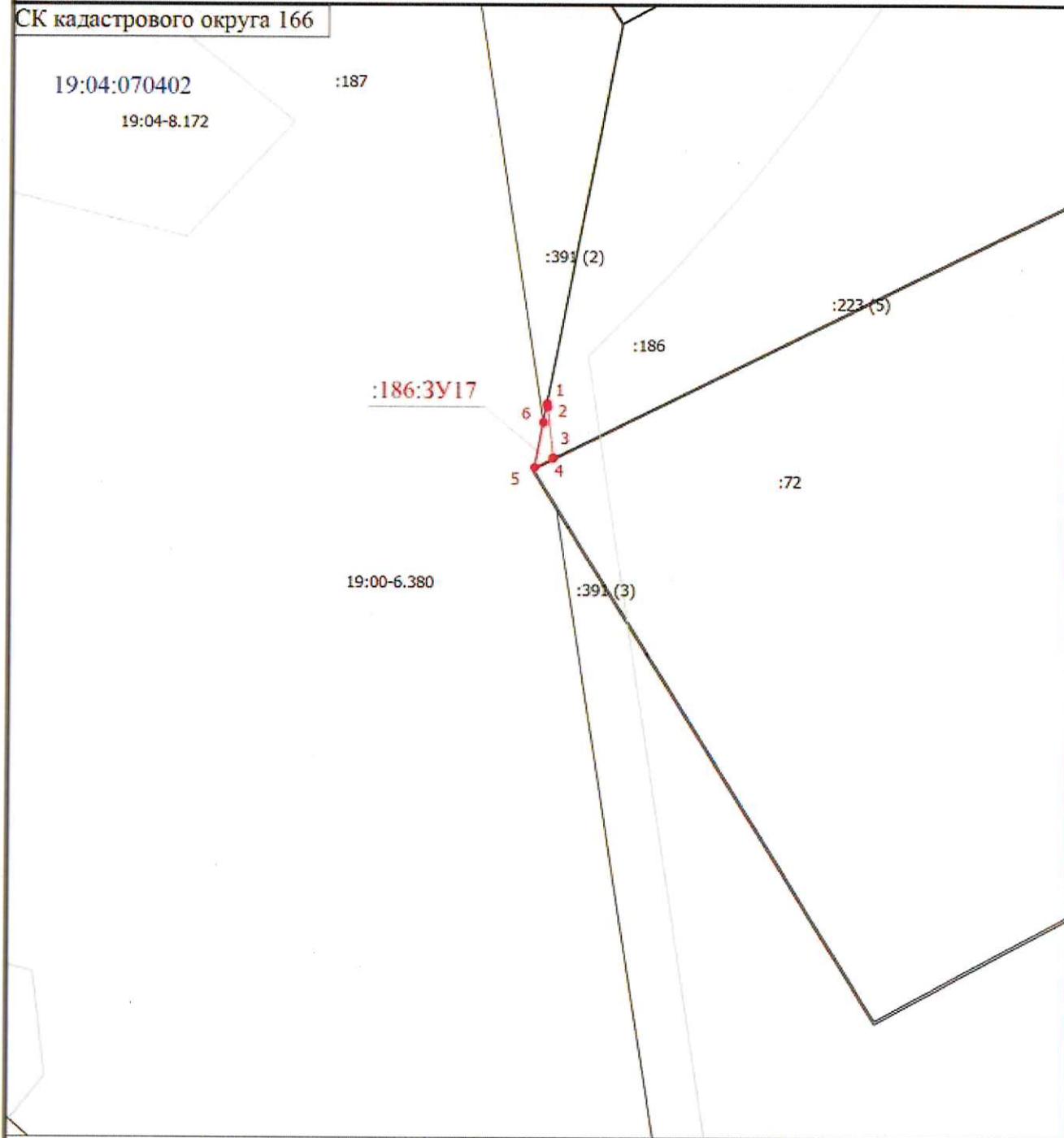
**Площадь земельного участка 141 м<sup>2</sup>**

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	376388.67	177771.29
2	376386.85	177771.56
3	376361.26	177774.44
4	376360.90	177774.44
5	376356.21	177764.94
6	376378.98	177769.39
1	376388.67	177771.29

# Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

СК кадастрового округа 166



Масштаб 1:3000

## Условные обозначения

- |   |  |              |  |
|---|--|--------------|--|
| — | - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ  | :72          | - Кадастровый номер земельного участка |
| 1 | - Обозначение характерной точки  | 19:04:070402 | - Номер кадастрового квартала          |
| ● | - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка) | —            | - Граница зоны с особыми условиями     |

Утверждена

*Приказом Департамента по*

(наименование документа об утверждении, включая наименования

*недропользования по Центрально-*

органов государственной власти или органов местного

*Сибирского округа*

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от *11.07.2025*

№ *ЦСО/245*

**Схема расположения земельного участка или земельных участков  
на кадастровом плане территории**

**Условный номер земельного участка**

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

**Площадь земельного участка 39 м<sup>2</sup>**

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	376389.46	177771.17
2	376388.68	177771.28
3	376378.98	177769.39
4	376356.21	177764.94
5	376360.90	177774.45
6	376359.94	177774.49
7	376355.10	177764.69
8	376338.00	177775.33
9	376335.99	177775.41
10	376353.91	177764.25
11	376379.73	177769.27
1	376389.46	177771.17

# Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

СК кадастрового округа 166

19:04-8.172

19:04:070402

:187

:391 (2)

:223 (5)

:72

:223:3У19

19:00-6.380

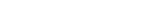
:470 (1)

:391 (3)

:351 (6)

Масштаб 1:2000

## Условные обозначения

	- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ	:72	- Кадастровый номер земельного участка
<b>1</b>	- Обозначение характерной точки		- Граница зоны с особыми условиями
	- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)	19:00-6.380	- Зона с особыми условиями использования территории 19:00-6.380
19:04:070402	- Номер кадастрового квартала		- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
		:223:3У19	- Обозначение образуемого земельного участка