



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ЦЕНТРАЛЬНО-СИБИРСКОМУ ОКРУГУ

ПРИКАЗ

г. КРАСНОЯРСК

28.08.2025

№ КК0/328

**Об изъятии земельных участков для государственных нужд
Российской Федерации в связи с осуществлением пользования недрами.**

В соответствии с главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 25.1-25.2 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», пунктом 2.3.17 Положения о Департаменте по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу, утвержденным приказом Федерального агентства по недропользованию от 29 мая 2023 года № 291, протоколом Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для осуществления пользования участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Департамента по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу №5-2025/АБН от 27.08.2025 года, на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Угольная компания «Разрез Бейский» об изъятии земельного участка для государственных нужд, лицензии на пользование недрами АБН 000555 ТЭ (дата государственной регистрации от 01.03.2022 года), в целях реализации полномочий Департамента по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд в связи с осуществлением пользования недрами,
п р и к а з ы в а ю:

1. Изъять земельный участок с условным кадастровым номером: 19:04:070402:72:ЗУ15, площадью: 109 кв. м., образуемый в соответствии с проектом межевания территории линейного объекта "Развитие железнодорожной инфраструктуры Бейского угольного месторождения. Строительство железнодорожного пути от станции Углепогрузочная до станции Шалгиново" с реестровым номером 19.00.000000.15 от 28.11.2023, с условным номером :ЗУ15, (№ ПД-Д-2022-3812-ДПТ2) который подлежит

образовать из земельного участка с кадастровым номером: 19:04:070402:72, площадью: 150000+/-3389 кв. м. Расположенном по адресу: Местоположение: Республика Хакасия, Алтайский район, Аршановский с/с, в 21,5 км на юго-запад от 16 км отметки а/д Белый Яр-Бея, для государственных нужд Российской Федерации с целью осуществления обществом с ограниченной ответственностью «Угольная компания «Разрез Бейский» пользование недрами по лицензии на пользование недрами АБН 000555 ТЭ (дата государственной регистрации от 01.03.2022 года).

2. Изъять земельный участок с условным кадастровым номером: 19:04:070402:37:ЗУ21, площадью: 3398 кв. м., образуемый в соответствии с проектом межевания территории линейного объекта "Развитие железнодорожной инфраструктуры Бейского угольного месторождения. Строительство железнодорожного пути от станции Углепогрузочная до станции Шалгиново" с реестровым номером 19.00.000000.15 от 28.11.2023, с условным номером :ЗУ21, (№ ПД-Д-2022-3812-ДПТ2) который подлежит образовать из земельного участка с кадастровым номером: 19:04:070402:37, площадью: 150000+/-3389 кв. м. Расположенном по адресу: Местоположение: Республика Хакасия, Алтайский район, Аршановский с/с, в 21,3 км на юго-запад от 16 км отметки а/д Белый Яр-Бея, для государственных нужд Российской Федерации с целью осуществления обществом с ограниченной ответственностью «Угольная компания «Разрез Бейский» пользование недрами по лицензии на пользование недрами АБН 000555 ТЭ (дата государственной регистрации от 01.03.2022 года).

3. Изъять земельный участок с условным кадастровым номером: 19:04:070402:41:ЗУ25, площадью: 7745 кв. м., образуемый в соответствии с проектом межевания территории линейного объекта "Развитие железнодорожной инфраструктуры Бейского угольного месторождения. Строительство железнодорожного пути от станции Углепогрузочная до станции Шалгиново" с реестровым номером 19.00.000000.15 от 28.11.2023, с условным номером :ЗУ25, (№ ПД-Д-2022-3812-ДПТ2) который подлежит образовать из земельного участка с кадастровым номером: 19:04:070402:41, площадью: 150000+/-3389 кв. м. Расположенном по адресу: Местоположение: Республика Хакасия, Алтайский район, Аршановский с/с, в 21,35 км на юго-запад от 16 км отметки, а/д Белый Яр-Бея, для государственных нужд Российской Федерации с целью осуществления обществом с ограниченной ответственностью «Угольная компания «Разрез Бейский» пользование недрами по лицензии на пользование недрами АБН 000555 ТЭ (дата государственной регистрации от 01.03.2022 года).

4. Изъять земельный участок с условным кадастровым номером: 19:04:070402:192:ЗУ23, площадью: 472 кв. м., образуемый в соответствии с проектом межевания территории линейного объекта "Развитие железнодорожной инфраструктуры Бейского угольного месторождения. Строительство железнодорожного пути от станции Углепогрузочная до станции Шалгиново" с реестровым номером 19.00.000000.15 от 28.11.2023, с условным номером :ЗУ23, (№ ПД-Д-2022-3812-ДПТ2) который подлежит

образовать из земельного участка с кадастровым номером: 19:04:070402:192, площадью: 1051435+/-8972 кв. м. Расположенном по адресу: Местоположение: Республика Хакасия, Алтайский район, АОЗТ «Аршановское», 400 м южнее юго-западной окраины с. Аршаново, участок 4, для государственных нужд Российской Федерации с целью осуществления обществом с ограниченной ответственностью «Угольная компания «Разрез Бейский» пользование недрами по лицензии на пользование недрами АБН 000555 ТЭ (дата государственной регистрации от 01.03.2022 года).

5. Изъять земельный участок с условным кадастровым номером: 19:04:070402:189:ЗУ39, площадью: 179 кв. м., образуемый в соответствии с проектом межевания территории линейного объекта "Развитие железнодорожной инфраструктуры Бейского угольного месторождения. Строительство железнодорожного пути от станции Углепогрузочная до станции Шалгиново" с реестровым номером 19.00.000000.15 от 28.11.2023, с условным номером :ЗУ39, (№ ПД-Д-2022-3812-ДПТ2) который подлежит образованию из земельного участка с кадастровым номером: 19:04:070402:189, площадью: 138196+/-3253 кв. м. Расположенном по адресу: Местоположение: Республика Хакасия, Алтайский район, АОЗТ «Аршановское», 400 м южнее юго-западной окраины с. Аршаново, участок 5, для государственных нужд Российской Федерации с целью осуществления обществом с ограниченной ответственностью «Угольная компания «Разрез Бейский» пользование недрами по лицензии на пользование недрами АБН 000555 ТЭ (дата государственной регистрации от 01.03.2022 года).

6. Изъять земельный участок с условным кадастровым номером: 19:04:070402:391:ЗУ35, площадью: 64 кв. м., образуемый в соответствии с проектом межевания территории линейного объекта "Развитие железнодорожной инфраструктуры Бейского угольного месторождения. Строительство железнодорожного пути от станции Углепогрузочная до станции Шалгиново" с реестровым номером 19.00.000000.15 от 28.11.2023, с условным номером: ЗУ35, (№ ПД-Д-2022-3812-ДПТ2) который подлежит образованию из земельного участка с кадастровым номером: 19:04:070402:391, площадью: 19515+/-244 кв. м. Расположенном по адресу: Местоположение: Республика Хакасия, Алтайский район, в 2,2 км на юг от южной окраины села Аршаново, участок 2, для государственных нужд Российской Федерации с целью осуществления обществом с ограниченной ответственностью «Угольная компания «Разрез Бейский» пользование недрами по лицензии на пользование недрами АБН 000555 ТЭ (дата государственной регистрации от 01.03.2022 года).

7. Изъять земельный участок с условным кадастровым номером: 19:04:070402:187:ЗУ13, площадью: 893 кв. м., образуемый в соответствии с проектом межевания территории линейного объекта "Развитие железнодорожной инфраструктуры Бейского угольного месторождения. Строительство железнодорожного пути от станции Углепогрузочная до станции Шалгиново" с реестровым номером 19.00.000000.15 от 28.11.2023, с условным номером: ЗУ13, (№ ПД-Д-2022-3812-ДПТ2) который подлежит

образовать из земельного участка с кадастровым номером: 19:04:070402:187, площадью: 12448+/-976 кв. м. Расположенном по адресу: Республика Хакасия, Алтайский район, АОЗТ «Аршановское», 400 м южнее юго-западной окраины с. Аршаново, участок 3, для государственных нужд Российской Федерации с целью осуществления обществом с ограниченной ответственностью «Угольная компания «Разрез Бейский» пользование недрами по лицензии на пользование недрами АБН 000555 ТЭ (дата государственной регистрации от 01.03.2022 года).

8. Изъять земельный участок с условным кадастровым номером: 19:04:070402:186:ЗУ17, площадью: 141 кв. м., образуемый в соответствии с проектом межевания территории линейного объекта "Развитие железнодорожной инфраструктуры Бейского угольного месторождения. Строительство железнодорожного пути от станции Углепогрузочная до станции Шалгиново" с реестровым номером 19.00.000000.15 от 28.11.2023, с условным номером: ЗУ17, (№ ПД-Д-2022-3812-ДПТ2) который подлежит образованию из земельного участка с кадастровым номером: 19:04:070402:186, площадью: 812630+/-7888 кв. м. Расположенном по адресу: Республика Хакасия, Алтайский район, АОЗТ «Аршановское», 400 м южнее юго-западной окраины с. Аршаново, участок 2, для государственных нужд Российской Федерации с целью осуществления обществом с ограниченной ответственностью «Угольная компания «Разрез Бейский» пользование недрами по лицензии на пользование недрами АБН 000555 ТЭ (дата государственной регистрации от 01.03.2022 года).

9. Изъять земельный участок с условным кадастровым номером: 19:04:070402:223:ЗУ19, площадью: 39 кв. м., образуемый в соответствии с проектом межевания территории линейного объекта "Развитие железнодорожной инфраструктуры Бейского угольного месторождения. Строительство железнодорожного пути от станции Углепогрузочная до станции Шалгиново" с реестровым номером 19.00.000000.15 от 28.11.2023, с условным номером: ЗУ19, (№ ПД-Д-2022-3812-ДПТ2) который подлежит образованию из земельного участка с кадастровым номером: 19:04:070402:223, площадью: 17557+/-232 кв. м. Расположенном по адресу: Республика Хакасия, Алтайский район, Аршановский сельсовет, для государственных нужд Российской Федерации с целью осуществления обществом с ограниченной ответственностью «Угольная компания «Разрез Бейский» пользование недрами по лицензии на пользование недрами АБН 000555 ТЭ (дата государственной регистрации от 01.03.2022 года).

10. ООО «Угольная компания «Разрез Бейский» (ИНН: 1900004698) осуществить мероприятия, направленные на изъятие земельных участков, предусмотренные главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе:

– обеспечить проведение работ по оценке изымаемых земельных участков, прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых таким изъятием;

– осуществлять переговоры с правообладателем изымаемых земельных участков относительно условий изъятия земельных участков;

– обеспечить подготовку проекта соглашения об изъятии земельных участков и направить их в Департамент по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу, для согласования и подписания;

– направить в установленном порядке соглашение об изъятии земельных участков в адрес правообладателя изымаемых земельных участков.

11. Отделу правового и кадрового обеспечения Департамента по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу (Иваницкому Е.В.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- ООО «РУТЭК» (ИНН 7714938148);

- ООО «Угольно-логистическая компания «Разрез Аршановский» (ИНН: 1901116235)

- ООО «Угольная компания «Разрез Бейский» (ИНН: 1900004698) с приложением документов и сведений, предусмотренных подпунктом 5 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации;

- в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Республики Хакасия.

12. Отделу правового и кадрового обеспечения Департамента по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу (Е.В. Иваницкому) в порядке, установленном частью 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации обеспечить:

- размещение настоящего приказа на официальном сайте Департамента по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», по адресу: <http://csfo.rosnedra.gov.ru/>;

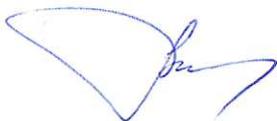
- опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельный участок, подлежащий изъятию, расположен на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

13. Признать утратившим силу приказ Департамента по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу № ЦСО/275 от 11.07.2025 года.

14. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на начальника отдела правового и кадрового обеспечения Департамента по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу Иваницкого Е.В.

15. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. начальника



А.С. Юкляевских