



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
ПО ЦЕНТРАЛЬНО-СИБИРСКОМУ ОКРУГУ

**ПРИКАЗ**

г. КРАСНОЯРСК

16.04.2026

№ КСО/129

**Об изъятии земельных участков для государственных нужд  
Российской Федерации в связи с осуществлением пользования недрами.**

В соответствии с главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 25.1-25.2 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», пунктом 2.3.17 Положения о Департаменте по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу, утвержденным приказом Федерального агентства по недропользованию от 29 мая 2023 года № 291, протоколом Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для осуществления пользования участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Департамента по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу № 3-2026/АБН от 14.04.2026 года, на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Угольно-логистическая компания «Разрез Аршановский» об изъятии земельных участков для государственных нужд, лицензии на пользование недрами АБН 007380 ТЭ (дата государственной регистрации от 09.09.2022 года), в целях реализации полномочий Департамента по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд в связи с осуществлением пользования недрами, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории по образованию земельных участков (Приложения № 1-5 к настоящему приказу) с условными номерами:

- 19:04:070402:155:ЗУ1, площадью 85527 кв. м., расположенный по адресу: Республика Хакасия, Алтайский район, ЗАО «Аршановское»,

образованный из земельного участка с кадастровым номером 19:04:070402:155 площадью: 474300+/-6026;

- 19:04:070402:156:ЗУ1, площадью 5738 кв. м., расположенный по адресу: Республика Хакасия, Алтайский район, ЗАО «Аршановское», образованный из земельного участка с кадастровым номером 19:04:070402:156 площадью: 150000+/-3389;

- 19:04:070402:184:ЗУ1, площадью 243 кв. м., расположенный по адресу: Республика Хакасия, Алтайский район, ЗАО «Аршановское», образованный из земельного участка с кадастровым номером 19:04:070402:184 площадью: 148714+/-3374.

- 19:04:070402:211:ЗУ1, площадью 34670 кв. м., расположенный по адресу: Республика Хакасия, Алтайский район, АОЗТ «Аршановское», 6 км на юго-восток от с. Аршаново, образованный из земельного участка с кадастровым номером 19:04:070402:211 площадью 1015541+/-8818.

- 19:04:070402:488:ЗУ1, площадью 2955 кв. м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, муниципальный район Алтайский, сельское поселение Аршановский сельсовет, ЗАО «Аршановское», секция 27, контур 663, участок 5, образованный из земельного участка с кадастровым номером 19:04:070402:488 площадью: 141309+/-361.

2. Изъять земельные участки с условными номерами:

- 19:04:070402:155:ЗУ1, площадью 85527 кв. м., расположенный по адресу: Республика Хакасия, Алтайский район, ЗАО «Аршановское», согласно схеме расположения, утвержденной Приложением № 1 к настоящему приказу;

- 19:04:070402:156:ЗУ1, площадью 5738 кв. м., расположенный по адресу: Республика Хакасия, Алтайский район, ЗАО «Аршановское», согласно схеме расположения, утвержденной Приложением № 2 к настоящему приказу;

- 19:04:070402:184:ЗУ1, площадью 243 кв. м., расположенный по адресу: Республика Хакасия, Алтайский район, ЗАО «Аршановское», согласно схеме расположения, утвержденной Приложением № 3 к настоящему приказу;

- 19:04:070402:211:ЗУ1, площадью 34670 кв. м., расположенный по адресу: Республика Хакасия, Алтайский район, АОЗТ «Аршановское», 6 км на юго-восток от с. Аршаново, согласно схеме расположения, утвержденной Приложением № 4 к настоящему приказу;

- 19:04:070402:488:ЗУ1, площадью 2955 кв. м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, муниципальный район Алтайский, сельское поселение Аршановский сельсовет, ЗАО «Аршановское», секция 27, контур 663, участок 5, согласно схеме расположения, утвержденной Приложением № 5 к настоящему приказу, для

государственных нужд с целью осуществления ООО «УЛК «Разрез Аршановский» пользования недрами по лицензии на пользование недрами АБН 007380 ТЭ, дата государственной регистрации лицензии – 09.09.2022 года

3. ООО «УЛК «Разрез Аршановский» осуществить мероприятия, направленные на изъятие земельного участка, предусмотренные главой VII. 1 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе:

- обеспечить проведение кадастровых работ в целях образования земельных участков, подлежащих изъятию, в соответствии со схемами расположения земельных участков, утвержденных Приложениями № 1-5 к настоящему приказу;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельных участков, которые предстоит образовать;

- обеспечить проведение работ по оценке изымаемых земельных участков;

- осуществлять переговоры с правообладателем изымаемых земельных участков относительно условий изъятия земельных участков;

- обеспечить подготовку проекта соглашения об изъятии земельных участков и направить его в Департамент по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу, для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке соглашение об изъятии земельного участка в адрес правообладателя изымаемых земельных участков.

4. Отделу правового и кадрового обеспечения Департамента по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу (Е.В. Иваницкому) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- Обществу с ограниченной ответственностью «Угольной компании «Разрез Майрыхский»»;

- Обществу с ограниченной ответственностью «Угольной компании «Разрез Бейский»»;

- ООО «УЛК «Разрез Аршановский» с приложением документов и сведений, предусмотренных подпунктом 5 пункта 1 0 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации;

- в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Республики Хакасия.

5. Отделу правового и кадрового обеспечения Департамента по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу (Е.В. Иваницкому) в

порядке, установленном частью 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации обеспечить:

- опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельный участок, подлежащий изъятию, расположен на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

- размещение настоящего приказа на официальном сайте Департамента по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», по адресу: <http://csfo.rosnedra.gov.ru/>.

6. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на начальника отдела правового и кадрового обеспечения Департамента по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу Е.В. Иваницкого.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник



А.С. Юкляевских

Утверждена

Приказом Департамента по недропользованию  
(наименование документа об утверждении, включая наименования

по Кемерово-Сибирскому округу  
органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

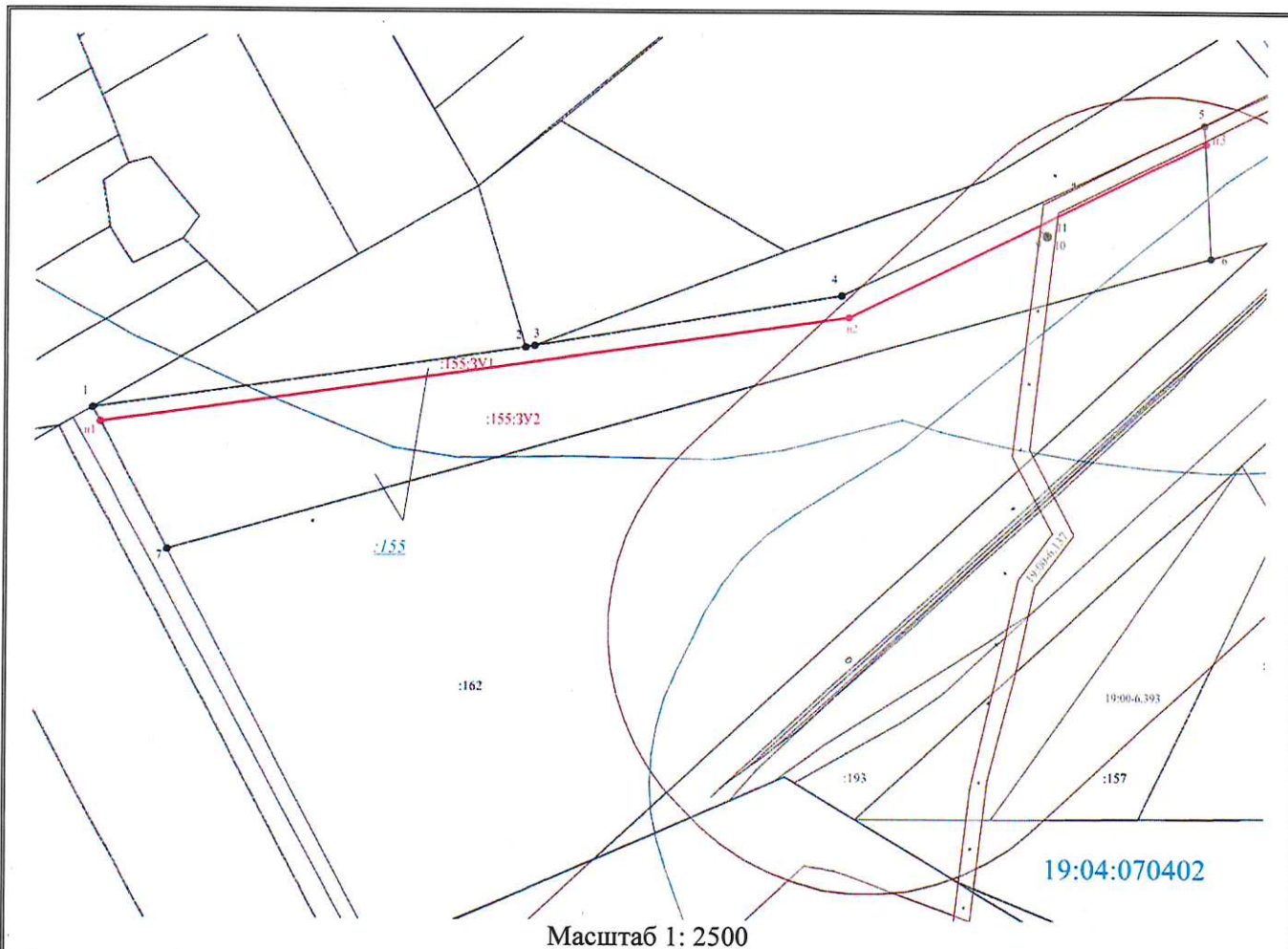
или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

16.04.2026

№ КСО/129

**Схема расположения земельного участка или земельных участков  
на кадастровом плане территории**

|   |  |           |
|---|--|-----------|
| <b>Условный номер земельного участка: ЗУ1</b>         |  |           |
| <b>Площадь земельного участка 85527 м<sup>2</sup></b> |  |           |
| <b>Обозначение характерных точек границ</b>           | <b>Система координат СК кадастрового округа 166,<br/>Координаты, м</b> |           |
|   | <b>X</b>   | <b>Y</b>  |
| 1   | 375364.40  | 179976.14 |
| 2   | 375489.69  | 180862.50 |
| 3   | 375492.25  | 180880.68 |
| 4   | 375595.46  | 181510.89 |
| 5   | 375941.60  | 182251.76 |
| н3  | 375904.65  | 182253.77 |
| н2  | 375552.11  | 181526.93 |
| н1  | 375335.10  | 179991.70 |
| 1   | 375364.40  | 179976.14 |



**Условные обозначения:**

19:04:070402 – Надпись номера кадастрового квартала



- Обозначение зоны с особыми условиями использования территорий

:155 - Надписи кадастрового номера земельного участка, которые ликвидируются на основе результатов кадастровых работ

:155:3Y1,...n - Надписи вновь образованного земельного участка

:2,...n - Надписи кадастрового номера земельного участка

— - часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

— - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

● - характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

● - характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"

1,2, ..., n - Надписи номеров существующих характерных точек в ГКН, положение которых уточняется на основе результатов кадастровых работ

n1, n2, ..., np - Надписи номеров вновь образованных характерных точек (межевые знаки)

:178,...n - Кадастровый номер земельного участка, имеющиеся в ГКН сведения о котором достаточны для определения его местоположения

Утверждена

*Приказом Вентурмаксимум по недропользованию*  
 (наименование документа об утверждении, включая наименования  
 по *Центрально-Сибирскому округу*  
 органов государственной власти или органов местного

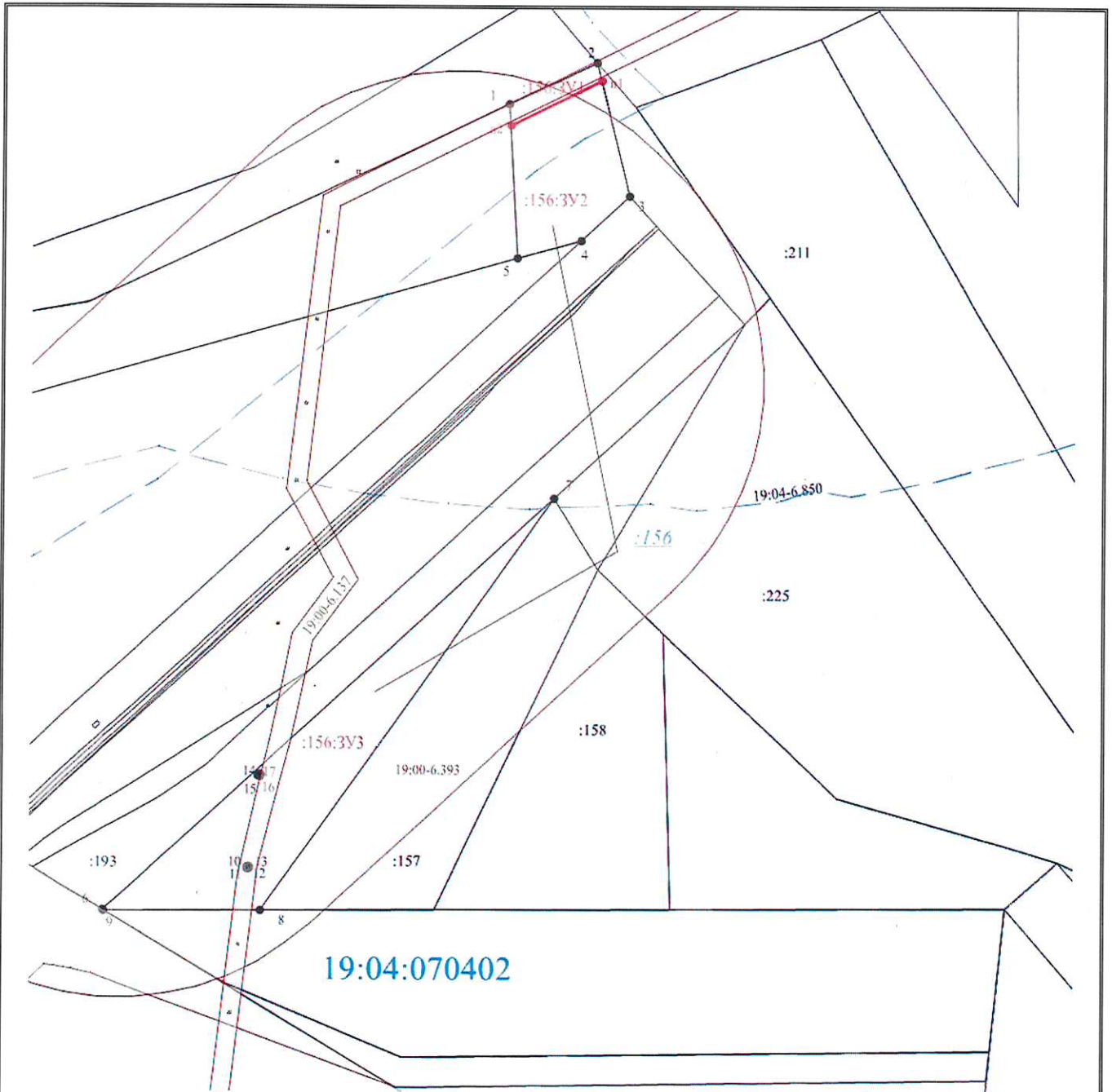
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

*16. 04. 2026* № *КСО/129*

**Схема расположения земельного участка или земельных участков  
на кадастровом плане территории**

|  |  |           |
|--|--|-----------|
| Условный номер земельного участка: ЗУ1         |  |           |
| Площадь земельного участка 5738 м <sup>2</sup> |  |           |
| Обозначение характерных точек границ           | Система координат СК кадастрового округа 166,<br>Координаты, м |           |
|  | X  | Y         |
| 1  | 375941.60  | 182251.76 |
| 2  | 376013.68  | 182406.00 |
| н1   | 375982.26  | 182413.79 |
| н2   | 375904.65  | 182253.77 |
| 1  | 375941.60  | 182251.76 |
|  |  |           |



Масштаб 1: 2500

**Условные обозначения:**

**19:04:070402** – Надпись номера кадастрового квартала



- Обозначение зоны с особыми условиями использования территорий

**:156** - Надписи кадастрового номера земельного участка, которые ликвидируются на основе результатов кадастровых работ

**:156:3У1, ..., n** - Надписи вновь образованного земельного участка

**:2, ..., n** - Надписи кадастрового номера земельного участка

— - часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

— - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

● - характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

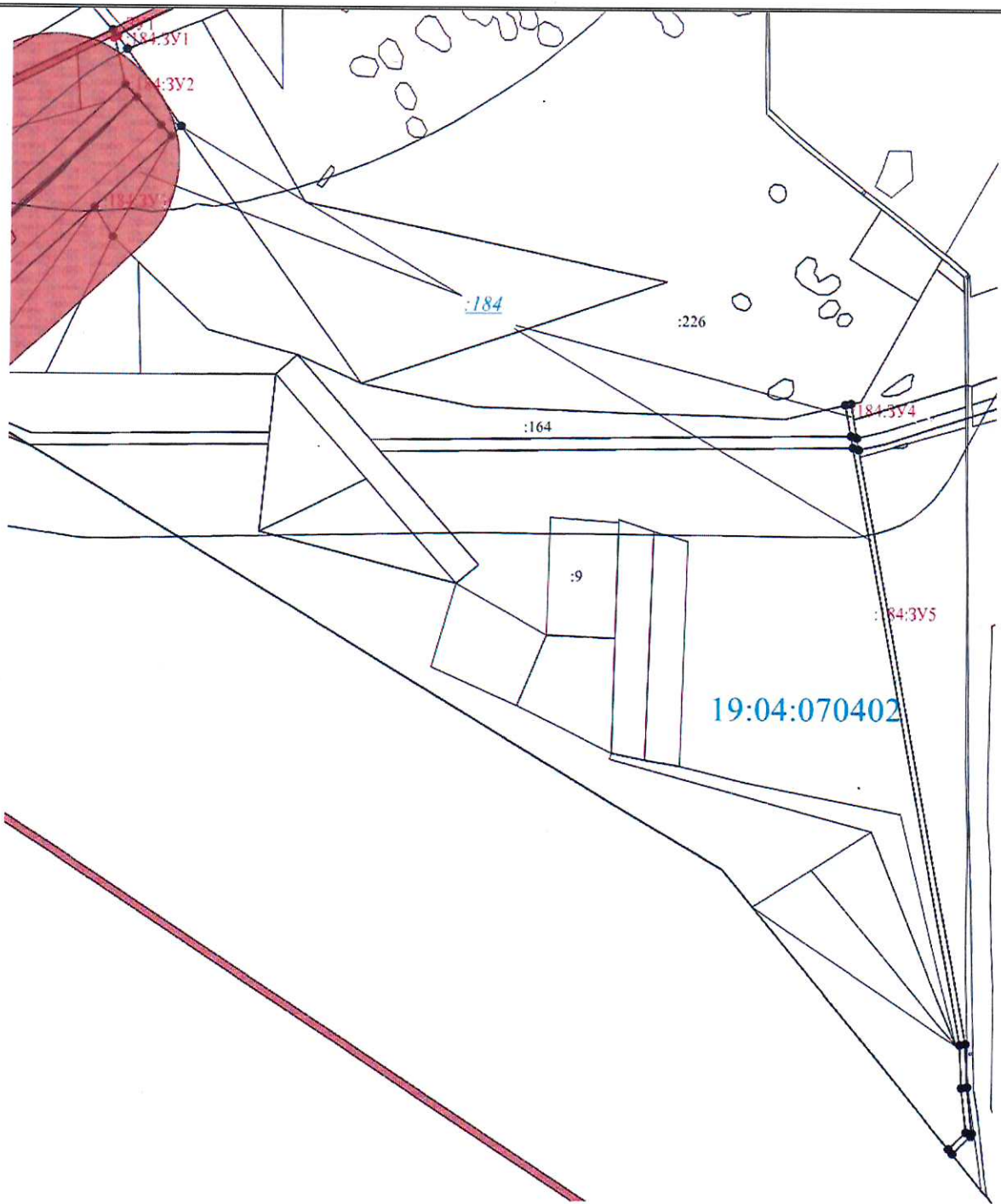
● - характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"

1, 2, ..., n - Надписи номеров существующих характерных точек в ГКН, положение которых уточняется на основе результатов кадастровых работ

**n1, n2, ..., np** - Надписи номеров вновь образованных характерных точек (межевые знаки)

178, ..., n - Кадастровый номер земельного участка, имеющиеся в ГКН сведения о котором достаточны для определения его местоположения





Масштаб 1: 25000

**Условные обозначения:**

19:04:070402 – Надпись номера кадастрового квартала

□ - Земельный участок, имеющиеся в ЕГРН сведения, о границе которого недостаточны для определения ее положения на местности

▨ - Обозначение зоны с особыми условиями использования территорий

:184 - Надписи кадастрового номера земельного участка, которые ликвидируются на основе результатов кадастровых работ

:184:3У1, ..., n - Надписи вновь образованного земельного участка

:2, ..., n - Надписи кадастрового номера земельного участка

— - часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

— - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

● - характеристическая точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характеристическая точка)

● - характеристическая точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"

1, 2, ..., n - Надписи номеров существующих характеристических точек в ГКН, положение которых уточняется на основе результатов кадастровых работ

n1, n2, ..., nn - Надписи номеров вновь образованных характеристических точек (межевые знаки)

:178, ..., n - Кадастровый номер земельного участка, имеющиеся в ГКН сведения о котором достаточны для определения его местоположения

Утверждена

*Приказом Департамента по недропользованию*  
(наименование документа об утверждении, включая наименования  
*по Ветерского-Либерецкого округа*  
органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

*16.04.2026*

№ *КСО/129*

**Схема расположения земельного участка или земельных участков  
на кадастровом плане территории**

|   |  |           |
|---|--|-----------|
| Условный номер земельного участка: ЗУ1          |  |           |
| Площадь земельного участка 34670 м <sup>2</sup> |  |           |
| Обозначение характерных точек границ            | Система координат СК кадастрового округа 166,<br>Координаты, м |           |
|   | X  | Y         |
| н2  | 376243.75  | 182952.91 |
| н3  | 376767.02  | 183147.31 |
| н1  | 376322.15  | 183114.55 |
| н2  | 376243.75  | 182952.91 |
|   |  |           |



Утверждена

*Приказом Департамента по недропользованию*  
(наименование документа об утверждении, включая наименования  
*по Центрально-Сибирскому округу*  
органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

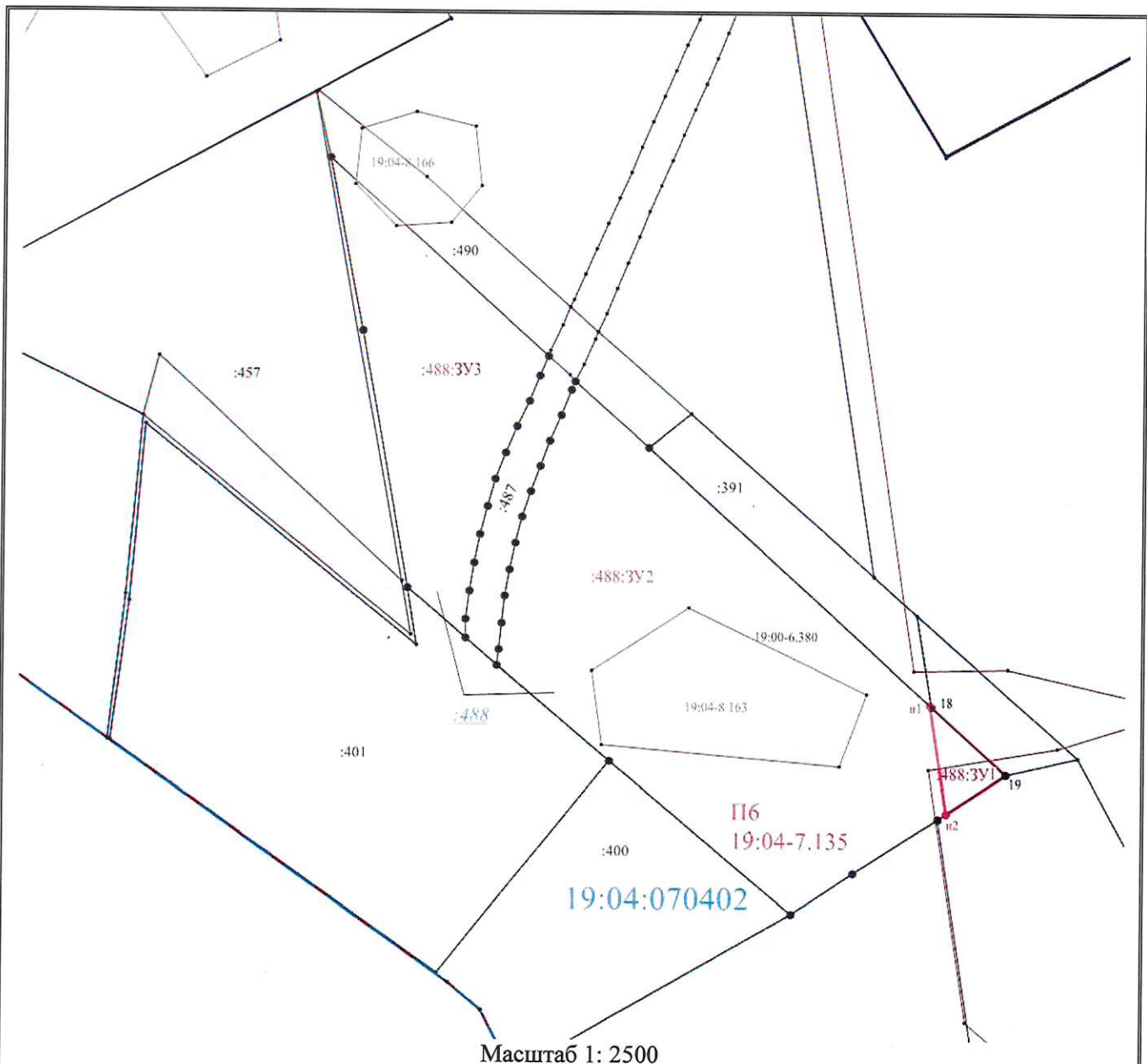
или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

*16.04.2026*

№ *150/129*

**Схема расположения земельного участка или земельных участков  
на кадастровом плане территории**

|  |  |           |
|--|--|-----------|
| Условный номер земельного участка: ЗУ1         |  |           |
| Площадь земельного участка 2955 м <sup>2</sup> |  |           |
| Обозначение характерных точек границ           | Система координат СК кадастрового округа 166,<br>Координаты, м |           |
|  | X  | Y         |
| n1   | 375580.98  | 177927.72 |
| 18   | 375579.37  | 177929.51 |
| 19   | 375518.03  | 177997.76 |
| n2   | 375482.79  | 177943.08 |
| n1   | 375580.98  | 177927.72 |
|  |  |           |



**Условные обозначения:**

19:04:070402 – Надпись номера кадастрового квартала

□ - Земельный участок, имеющиеся в ЕГРН сведения, о границе которого недостаточны для определения ее положения на местности

— — Граница кадастрового квартала

— — Граница территориальных зон (условно)

▨ - Обозначение зоны с особыми условиями использования территорий

:488 - Надписи кадастрового номера земельного участка, которые ликвидируются на основе результатов кадастровых работ

:488:3У1, ..., n - Надписи вновь образованного земельного участка

:2, ..., n - Надписи кадастрового номера земельного участка

— — часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

— — часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

● - характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"

1, 2, ..., n - Надписи номеров существующих характерных точек в ГКН, положение которых уточняется на основе результатов кадастровых работ

n1, n2, ..., np - Надписи номеров вновь образованных характерных точек (межевые знаки)

:178, ..., n - Кадастровый номер земельного участка, имеющиеся в ГКН сведения о котором достаточны для определения его местоположения