



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ

ДЕПАРТАМЕНТ
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ЦЕНТРАЛЬНО-СИБИРСКОМУ ОКРУГУ
(Центрсибнедра)

П Р И К А З

г. КРАСНОЯРСК

04.03.2024

№ 104

**Об изъятии земельного участка для государственных нужд
Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования.**

На основании ходатайства об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд, поступившего в Департамент по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу (вх. № 959 от 29.01.2024 года) от общества с ограниченной ответственностью «Ирбейский разрез», являющегося пользователем недр согласно лицензии на пользование недрами КРР 13099 ТЭ (дата государственной регистрации от 04.04.2005 года), в соответствии с главой VII. 1 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Положением о Департаменте по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу, утвержденным приказом Федерального агентства по недропользованию от 29 мая 2023 года № 291, рекомендациями Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с использованием участками недр местного значения) отнесенных к компетенции Департамента по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу, образованной приказом Центрсибнедра от 22.04.2016 года № 329, отраженными в протоколе № 1-2024/КРР от 04.03.2024 года, приказываю:

1. Утвердить схему расположения земельного участка с условным кадастровым номером: 24:16:0201002:750:3У1, площадью: 1779052 кв. м., который подлежит образовать из земельного участка с кадастровым номером: 24:16:0201002:750, площадью: 4221766+/-17979. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Латынцево. Участок находится примерно в 3,5 км метрах, по направлению на запад от ориентира, согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

2. Изъять у физического лица: Иванова Геннадия Тимофеевича земельный участок, схема расположения которого утверждена пунктом 1 настоящего приказа, предоставленный во временное пользование (основание договор аренды № 206 от

18.05.2013 года), для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования в соответствии с лицензией на пользование недрами предоставленной ООО «Ирбейский разрез» КРР 13099 ТЭ (дата государственной регистрации от 04.04.2005 года);

3. Поручить ООО «Ирбейский разрез» (ИНН: 2460065956) - выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка подлежащего изъятию, схема расположения которого утверждена пунктом 1 настоящего приказа; выступать заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества или оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых таким изъятием, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества; осуществлять переговоры с правообладателем изымаемой недвижимости относительно условий ее изъятия; осуществить подготовку соглашения об изъятии земельного участка и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с требованиями установленными статьей 56.9 Земельного кодекса Российской Федерации и направить в Центрсибнедра для согласования и подписания; направить в установленном порядке подписанные со стороны Центрсибнедра соглашения об изъятии земельного участка и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в адрес правообладателя земельного участка и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для подписания; осуществлять иные необходимые в целях подготовки соглашения об изъятии земельного участка и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества действия, предусмотренные частью 1 статьи 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации; определить размер возмещения за земельный участок и (или) расположенные на них объекты недвижимого имущества подлежащие изъятию в соответствии с настоящим приказом, с учетом особенностей установленных статьей 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Отделу правового и кадрового обеспечения Департамента по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу (Е.В. Иваницкому) в порядке, установленном частью 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации обеспечить:

- размещение настоящего приказа на официальном сайте Департамента по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», по адресу: <http://csfo.rosnedra.gov.ru/>;
- опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельный участок, подлежащий изъятию, расположен на межселенной территории) по месту нахождения земельного участка подлежащих изъятию;
- направить копию настоящего приказа в адрес правообладателя земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества указанного в пункте 2 настоящего приказа в порядке, предусмотренном пунктом 3 части 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации;
- направление копии настоящего приказа в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Красноярского края;

- направление копии настоящего приказа в адрес ООО «Ирбейский разрез» (ИНН: 2460065956), с приложением документов и сведений, предусмотренных пунктом 5 части 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставить за собой.

Начальник



Ю.А. Филиппов

УТВЕРЖДЕНА

Утверждена

Бригадой Геоинженеров
 (наименование документа об утверждении, включая

наименование органа государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших

решение об утверждении схемы или подписавших

соглашение о перераспределении земельных участков

от *04.03.2024* г. № *104*

СХЕМА

расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

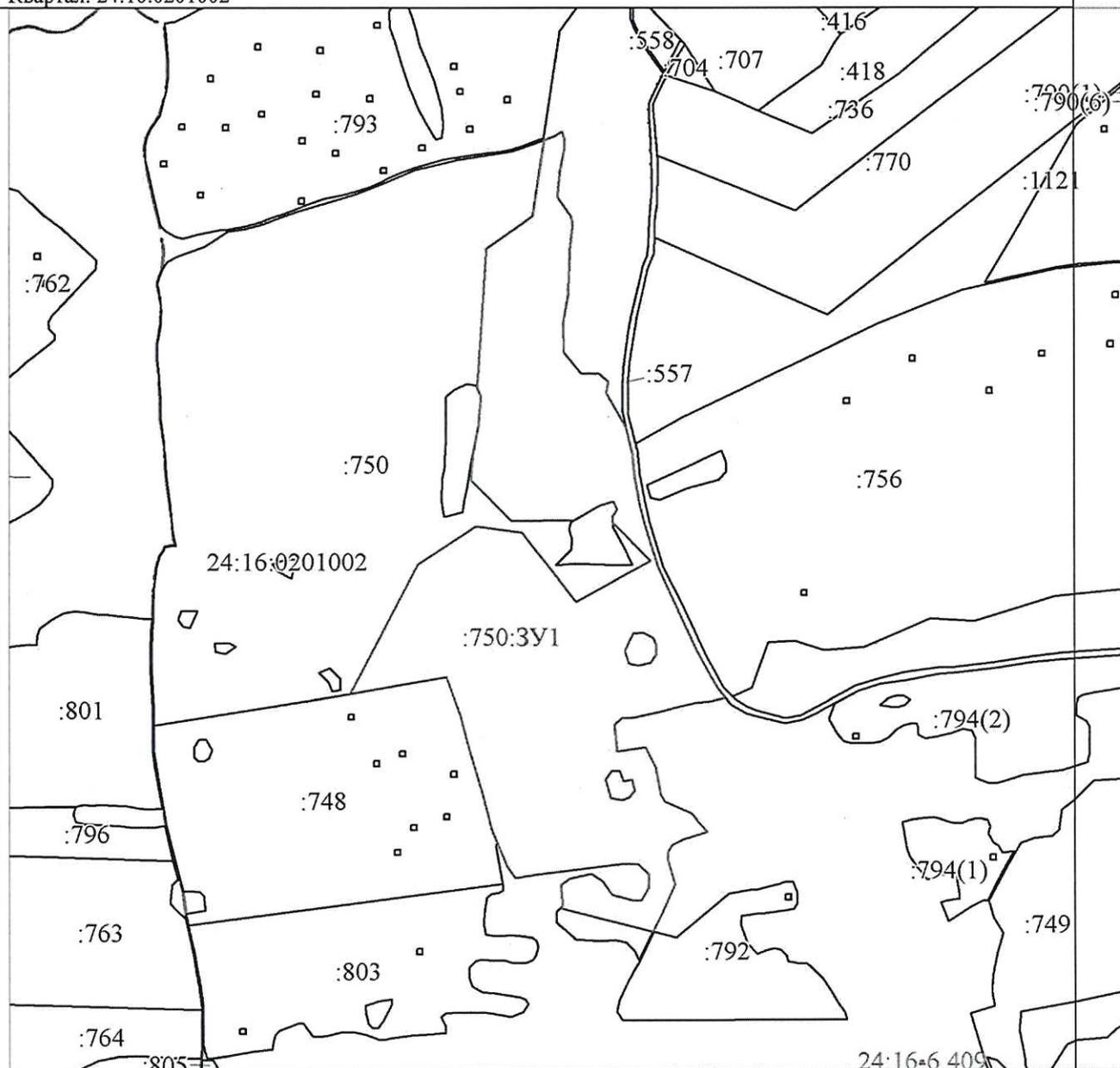
Условный номер земельного участка -		
Площадь земельного участка 1779052 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	672438.87	64211.35
2	672284.89	64362.32
3	672122.27	64063.98
4	672398.70	63848.40
5	672424.50	63662.70
6	672272.34	63431.90
7	671754.58	63160.59
8	671821.65	63545.00
9	671666.32	63600.35
10	671557.85	63627.50
11	671349.40	63688.45
12	671213.80	63723.88
13	671063.33	63786.75
14	671016.58	63819.10
15	671030.68	63909.17
16	671070.95	64234.80
17	671071.30	64309.12
18	671034.32	64350.87
19	670977.58	64353.00
20	670925.65	64323.13
21	670924.62	64292.50
22	670949.20	64205.40
23	671003.58	64168.25
24	671033.32	64123.47
25	671014.25	64035.78
26	670990.05	64000.45
27	670905.57	64006.55
28	670896.62	63998.41
29	670859.82	64144.71
30	670803.44	64368.82
31	670872.80	64404.02
32	670991.45	64457.53
33	671085.10	64430.45
34	671116.23	64427.42
35	671147.02	64445.15
36	671170.50	64492.18
37	671200.17	64585.98

38	671275.32	64523.03
39	671321.75	64418.20
40	671351.32	64401.30
41	671458.62	64382.05
42	671540.32	64341.70
43	671523.05	64227.32
44	671630.20	64216.70
45	671655.65	64246.47
46	671659.38	64289.95
47	671681.08	64399.18
48	671701.78	64469.50
49	671717.70	64547.52
50	671721.65	64595.82
51	671736.09	64662.40
52	671772.07	64633.06
53	671825.07	64601.06
54	671930.96	64544.44
55	672096.82	64468.25
56	672256.90	64394.35
57	672436.05	64339.05
58	672515.46	64318.94
59	672628.09	64298.48
60	672717.98	64291.08
61	672821.82	64264.32
62	672961.70	64187.25
63	673005.85	64195.93
64	673036.57	64160.05
65	673039.70	64085.48
66	673121.20	64018.05
67	673237.98	64013.65
68	673352.43	64033.40
69	673541.47	64042.08
70	673633.88	64053.48
71	673666.18	64047.88
72	673744.70	63991.05
73	673847.75	64003.30
74	673932.25	64019.93
75	673973.85	64020.50
76	674006.00	64011.60
77	673988.62	63982.12
78	673971.10	63939.01
79	673667.75	63893.74
80	673539.52	63707.73
81	672979.75	63669.80
82	672945.10	63685.33
83	672825.30	63674.02
84	672718.22	63652.08
85	672612.20	63644.90
86	672446.18	63804.98
87	672449.95	64058.33
88	672507.22	64159.22
89	672524.05	64214.73
90	672492.93	64229.75
91	672460.15	64209.40
1	672438.87	64211.35
92	671995.33	64291.98
93	671998.70	64330.65
94	671978.40	64373.70
95	671945.95	64385.87
96	671912.93	64386.20
97	671875.52	64362.03
98	671866.85	64310.67

99	671874.42	64276.10
100	671925.82	64257.90
92	671995.33	64291.98
101	671445.70	64205.48
102	671445.20	64238.33
103	671401.85	64253.30
104	671409.98	64286.27
105	671366.70	64296.03
106	671339.37	64276.63
107	671327.75	64245.32
108	671337.02	64200.50
109	671411.55	64180.80
101	671445.70	64205.48

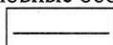
Система координат: местная 168

Квартал: 24:16:0201002

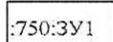


Масштаб 1:25000

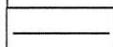
Условные обозначения:



Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения



Надписи вновь образованного земельного участка



Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

:1478	Надписи кадастрового номера земельного участка
————	Граница охранной зоны
— · — · —	Граница территориальной зоны
————	Граница кадастрового квартала
16:0201002	Обозначение кадастрового квартала